

Утверждено
 общим собранием членов
 Ассоциации нотариусов
 «Саратовская областная
 нотариальная палата»
 (протокол № 2 от 16.12.2016)
 с изменениями от 21.04.2017 (протокол № 1)

**Размер платы за оказание нотариусами
 услуг правового и технического характера на 2017 год**

№	Вид нотариального действия	Размер платы за оказание услуг правового и технического характера	Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера, утвержденный Правлением ФНП
1	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу - за каждую страницу документа на бумажном носителе, за исключением п. 1.1	100	119,89
1.1	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу, полученному нотариусом в связи с передачей им документов на регистрацию (ст. ст.86.2, 86.3 Основ) из органа регистрации прав или органа регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - за каждую страницу документа на бумажном носителе	50	119,89
2	Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе - за каждую страницу документа на бумажном носителе	100	119,89
3	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них за страницу копии (выписки)	10	87,19
4	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки	54¹	54,50
5	Хранение документов за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов, но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2	85	87,19

¹ При подаче в электронном виде заявления о выдаче выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества плата за УПТХ не взимается (ст. 103.7 Основ)

6	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств	110	119,89
7	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	108,99 Льгота в соответствии с Порядком	108,99
8	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	1190	1 198,91
9	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества за каждую страницу уведомления, представленного в бумажном виде	150	217,98
10	Свидетельствование подлинности подписи переводчика	400	544,96
11	Удостоверение распоряжения об отмене завещания	540	544,96
12	Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением случаев принятия в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке, до пяти кредиторов. За каждого последующего кредитора начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1	1 кредитор 2500 2 кредитора 3500 3 кредитора 4500 4 кредитора 5500 5 кредиторов 6500 +1000 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого	6 539,52 + 1 089,92 за каждого последующего кредитора, начиная с шестого
13	Свидетельствование подлинности подписи физического лица в соответствии с пп. 13.1 – 13.5	200-1080	1 089,92
13.1	Свидетельствование подлинности подписи физического лица на анкете акционера, заявлении в органы ЗАГС, заявлении в Пенсионный фонд РФ или негосударственный пенсионный фонд, на заявлении о получении государственных жилищных сертификатов и субсидий	500	1 089,92
13.2	Свидетельствование подлинности подписи физического лица на акте о расчётах и акте приёма-передачи имущества по заключенному договору	за одну подпись – 1080, за каждую последующую подпись другого лица - 200	1 089,92
13.3	Свидетельствование подлинности подписи физического лица на банковской карточке и на заявлении в налоговый орган	за одну подпись – 1080, за каждую последующую подпись другого лица - 200 при одновременном обращении	1 089,92

		нескольких лиц	
13.4	Свидетельствование подлинности подписи физического лица на заявлениях об отказе от права преимущественной покупки доли (части доли) в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, протоколах общих собраний и на иных заявлениях и документах (не указанных в пп. 13.1-13.3)	1080	1 089,92
13.5	Свидетельствование подлинности подписи наследника на заявлении для оформления наследства (при подготовке указанных заявлений без свидетельствования подлинности подписи на таких заявлениях), в соответствии с пп.13.5.1 и 13.5.2	300- 1080	1 089,92
13.5.1	Свидетельствование подлинности подписи наследника на заявлении: - о принятии наследства и/или о выдаче свидетельства о праве на наследство, -о выдаче свидетельства о праве на наследство <u>на ранее не заявленный</u> наследником объект наследства, за исключением заявлений, указанных в пп.13.5.2 и пп.13.5.3, -о выдаче свидетельства о праве собственности пережившему супругу, -о включении наследников, пропустивших срок (ст.1155 ГК РФ)	1080	1 089,92
13.5.2	Свидетельствование подлинности подписи наследника: - на заявлении об отказе от наследства, -на дополнительных заявлениях о выдаче свидетельства о праве на наследство уточняющего характера, по наследственному делу, находящемуся в производстве нотариуса, в соответствии с п.5.12 Порядка	300-1080	1 089,92
13.5.3	Свидетельствование подлинности подписи наследника на заявлении о выдаче свидетельства о праве на наследство на ранее не заявленные денежные средства, входящие в состав наследства, в сумме не превышающей 3000 (три тысячи) рублей.	до 1080 руб.	1 089,92
14	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой	1080	1 089,92
15	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу	1700²	1 798,37

² Указанная сумма взимается за документ – согласие независимо от количества подписывающих его лиц

16	Принятие в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, денежных сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке	1080	1 089,92
17	Передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	1630	1 634,88
18	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица за исключением пп. 18.1 и 18.2	1630	1 634,88
18.1	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица на заявлении в налоговый орган или на банковской карточке, а также представителя некоммерческой организации на заявлении в территориальный орган Министерства юстиции Российской Федерации	за одну подпись – 1630, за каждую последующую подпись другого лица 200 при одновременном обращении нескольких лиц	1 634,88
18.2	Свидетельствование подлинности подписи представителя органа государственной власти, в том числе налоговой службы, службы судебных приставов, органа местного самоуправления, Центрального Банка России, прокуратуры на заявлении в налоговый орган или на банковской карточке	за одну подпись - 500 руб., за каждую последующую подпись другого лица 200 руб. при одновременном обращении нескольких лиц	1 634,88
19	Представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	500-1630	1 634,88
20	Удостоверение доверенности от имени физических лиц в соответствии с пп. 20.1-20.3	800-1790	1 798,37
20.1	Удостоверение доверенности на получение алиментов, пенсий, пособий и иных денежных средств социальной помощи и поддержки, оформление и получение документов, подтверждающих право на получение льгот, социальной помощи и поддержки, представительство по указанным вопросам, в т.ч. в порядке передоверия	800	1 798,37
20.2	Удостоверение доверенности на получение любого рода денежных средств (без права распоряжения ими), корреспонденции, получение и представление различного рода документов, представительство по указанным вопросам, в т.ч. в порядке передоверия	1300	1 798,37

20.3	Удостоверение другой доверенности от имени физического лица, не указанной в пп. 20.1, 20.2	1790	1 798,37
21	Удостоверение распоряжения об отмене доверенности	1190	1 198,91
22	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке, в соответствии с пп. 22.1 – 22.5	1000-3500	3 596,74
22.1	Удостоверение отказа от преимущественного права покупки доли недвижимого имущества	1000	3 596,74
22.2	Удостоверение распоряжения об отмене согласия, обязательства и других односторонних сделок	1190	3 596,74
22.3	Удостоверение обязательства в отношении материнского (семейного) капитала, об освобождении жилого помещения	1500	3 596,74
22.4	Удостоверение оферты участника ООО другим участникам и обществу, требования участника ООО о приобретении его доли, заявления участника ООО о выходе из общества	2000	3 596,74
22.5	Удостоверение иного согласия, предусмотренного законом: - на приватизацию жилья, - наследников на включение в свидетельство о праве на наследство наследников в рамках ст.72 Основ	1200	3 596,74
22.6	Удостоверение иной <u>односторонней</u> сделки, предмет которой не подлежит оценке, не указанной в пп. 22.1-22.5	1500-3500	3 596,74
23	Совершение прочих нотариальных действий в соответствии с пп. 23.1 -23.3	500-2100	2 179,84
23.1	Удостоверение волеизъявлений	500-2100	2 179,84
23.2	Удостоверение заявлений об отзыве волеизъявлений	900-2100	2 179,84
23.3	Совершение прочих нотариальных действий за исключением п. 23.1 и п. 23.2	500-2100	2 179,84
24	Выдача прочих нотариальных свидетельств, за исключением п. 24.1	1000-2100	2 179,84
25	Свидетельствование подлинности подписи на решении единственного участника хозяйственного общества	1790	1 798,37
26	Удостоверение доверенности в порядке передоверия в соответствии с пп. 26.1, 26.2, 26.3, за исключением доверенностей, указанных в пп. 20.1, 20.2	500 - 2690	2 692,10
26.1	Удостоверение доверенности в порядке передоверия от представителя органа государственной власти, в том числе налоговой службы и службы судебных приставов, органа местного самоуправления,	500	2 692,10

	Центрального Банка РФ, прокуратуры		
26.2	Удостоверение доверенности в порядке передоверия от имени представителя юридического лица	2690	2 692,10
26.3	Удостоверение доверенности в порядке передоверия от имени представителя физического лица, за исключением пп.20.1 и пп.20.2	2500	2 692,10
27	Удостоверение доверенности от имени представителя юридического лица, за исключением пп.27.1	2690	2 692,10
27.1	Удостоверение доверенности от представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления, Центрального Банка РФ, прокуратуры	500	2 692,10
28	Удостоверение завещания	2300	2 397,82
29	Обеспечение доказательств - за каждую страницу протокола	3000	3 269,76
30	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на иное имущество, помимо недвижимого (за каждый объект) за исключением свидетельств, выдаваемых по наследственным делам, открытым до 01.01.2017 (п.30.1) и свидетельств, выдаваемых на вклады, пенсии, ЕДВ, компенсационные выплаты (п.30.2)	с каждого наследника за каждый объект наследования: 2000 – за первый объект; 1000 – за последующий объект наследования	3 269,76
30.1	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на иное имущество, помимо недвижимого (за каждый объект) по наследственным делам, открытым до 01.01.2017 (исключение – вклады, пенсии, ЕДВ, компенсационные выплаты – п. 30.3)	500 с каждого наследника за каждый объект наследования	3 269,76
30.2	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на вклады, пенсии, ЕДВ, компенсационные выплаты	100-3000	3 269,76
30.3	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на вклады, пенсии, ЕДВ, компенсационные выплаты по наследственным делам, открытым до 01.01.2017	100-1000	3 269,76
31	Передача заявлений или иных документов, в соответствии с пп.31.1 и 31.2	700-2300	2 397,82
31.1	Передача заявлений собственников долей или комнат в коммунальной квартире в порядке ст. 250 ГК РФ и п.6 ст.42 Жилищного кодекса.	700	2 397,82

31.2	Передача иных заявлений или иных документов (за искл. ст. 86.1 Основ - передача или подача заявлений в орган регистрации прав)	2300	2 397,82
32	Совершение исполнительной надписи, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	3269	3 269,76
33	Выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок, в соответствии с пп. 33.1, 33.2	2000-3200	3 269,76
33.1	Выдача дубликатов договоров	3200	3 269,76
33.2	Выдача дубликатов иных документов	2000	3 269,76
34	Присутствие на заседании органа управления юридического лица - за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	3500	3 596,74
35	Принятие закрытого завещания	2700	2 724,80
36	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания	2700	2 724,80
37	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу в соответствии с пп. 37.1 - 37.5	100-5400	5 449,60
37.1	Выдача пережившему супругу единого свидетельства о праве собственности на долю во всем общем имуществе супругов, сведения о котором имеются в наследственном деле, за исключением случаев, когда такое имущество заключается во вкладах (п.37.4)	5400	5 449,60
37.2	Выдача пережившему супругу свидетельства о праве собственности на долю в одном из объектов недвижимости, входящих в состав общего имущества супругов (исключение п. 37.5)	за первое свидетельство на один из объектов либо если объект является единственным - 2000; за каждое последующее свидетельство - 500	5 449,60

37.3	Выдача пережившему супругу свидетельства о праве собственности на долю в одном из объектов иного имущества, входящих в состав общего имущества супругов (исключение п. 37.4 и п.37.5)	за первое свидетельство на один из объектов либо если объект является единственным-1000 за каждое последующее свидетельство – 300	5 449,60
37.4	Выдача пережившему супругу свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, заключающемся во вкладах	100-500	5449,60
37.5	Выдача свидетельства о праве собственности по наследственным делам, открытым до 01.01.2017	единое-1000; на один из объектов: недвижимости-500; иного имущества-300; вкладов-100	5449,60
38	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	5440	5 449,60
39	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора	4795	4 795,65
40	Совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	5440	5 449,60
41	Подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица	5440	5 449,60
42	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (за каждый объект), за исключением свидетельств, выдаваемых по наследственным делам, открытым до 01.01.2017 (п.42.1)	с каждого наследника за каждый объект наследования: за первый объект- 3000 за каждый последующий объект- 2000; за каждое хозяйственное сооружение по одному адресу с главной вещью (домом или	6 539,52

		зданием) - 500	
42.1	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество, (за каждый объект) по наследственным делам, открытым до 01.01.2017	100-1000	6 539,52
43	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека	14000	14 168,96
44	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением	7620	7 629,44
45	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	4795	4 795,65
46	Принятие мер по охране наследства – за каждый час, затраченный на принятие мер по охране наследства	3590	3 596,74
47	Удостоверение соглашения об уплате алиментов в соответствии с пп.47.1- 47.3	5500-8700	8 719,36
47.1	Удостоверение соглашения об уплате алиментов в денежном выражении	5500	8 719,36
47.2	Удостоверение соглашения об уплате алиментов предоставлением имущества	8700	8 719,36
47.3.	Удостоверение соглашения об уплате алиментов <u>в денежном выражении и предоставлением имущества</u>	8700	8 719,36
48	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	5440 - 10890	10 899,20
49	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака в соответствии с пп. 49.1 – 49.3	5500 - 10890	10 899,20
49.1	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака, в случае указания в соглашении до 3-х объектов	5500	10 899,20
49.2	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака, в случае указания в соглашении 3-х и более объектов	10890	10 899,20
49.3	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака (<u>соглашения об определении долей</u>), или иного соглашения (договора), включающего в себя условия соглашения о разделе общего имущества	5500	10 899,20
50	Удостоверение соглашения о расторжении договора (соглашения)	5440	10 899,20
51	Удостоверение иного договора (соглашения), за исключением пп. 51.1- 51.3	5440-10890	10 899,20

51.1	Удостоверение прочих сделок (договоров займа, дарения денег, отчуждения транспортных средств)	5440	10 899,20
51.2	Удостоверение договора об ипотеке (залоге недвижимости)	10890	10 899,20
51.3	Удостоверение соглашения между наследниками, соглашение о внесудебном порядке взыскания заложенного имущества	5440-10890	10 899,20
52	Удостоверение брачного договора в соответствии с пп. 52.1, 52.2 и 52.3, за исключением пп.52.4	7000-14000	14 168,96
52.1	Удостоверение брачного договора: - без указания объектов, - с указанием не более двух объектов имущества, без предметов домашней обстановки или с такими предметами, -с указанием имущества, которое будет приобретено в будущем в количестве, не более 2-х конкретных объектов, или без конкретизации, - указания только предметов домашней обстановки и обихода	7000	14 168,96
52.2	Удостоверение брачного договора с указанием: - трех-пяти объектов имущества, без предметов домашней обстановки или с такими предметами, - имущества, которое будет приобретено в будущем в количестве: три-пять конкретных объектов	10000	14 168,96
52.3	Удостоверение брачного договора с указанием: - шесть и более объектов, без предметов домашней обстановки или с такими предметами, - имущества, которое будет приобретено в будущем в количестве: шесть и более конкретных объектов	14000	14 168,96
52.4	Удостоверение иного договора, сторонами которого являются супруги, включающего в себя условия брачного договора	5440	14 168,96
53	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица в соответствии с пп. 53.1 и 53.2	12000-18500	18 528,64
53.1	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические лица	12000 при сложном договоре до 18500, в случае	18 528,64

		множественности лиц на стороне сделки, за каждое последующее лицо +2000, но не более 18500	
53.2	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, стороной которых являются российские юридические лица	18500	18 528,64
54	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	16340	16 348,80
55	Протест векселя	21700	21 798,40
56	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица, в соответствии с пп. 56.1 и 56.2	15000-23900	23 978,24
56.1	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические лица	15000 при сложном договоре до 23900, в случае множественности лиц на стороне сделки, за каждое последующее лицо +2000, но не более 23900	23 978,24
56.2	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, стороной которых являются российские юридические лица	23900	23 978,24
57	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством	32600	32 697,60
58	Удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо	32600	32 697,60
59	Удостоверение договора инвестиционного товарищества	32600	32 697,60
60	Совершение морского протеста	14000	14 168,96
61	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	1790	1 798,37

62	Удостоверение согласия супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации, в соответствии с пп. 62.1 и пп.62.2.	1200-1700	1 798,37
62.1	Удостоверение согласия супруга, указанного в п.62, - на 1 сделку с указанием одного объекта <i>Примечание: одним объектом</i> в рамках удостоверения согласия, являются: земельный участок и жилой дом с хозяйственными сооружениями, по одному адресу	1200	1 798,37
62.2	Удостоверение иного согласия супруга, указанного в п.62 (со множественностью объектов)	1700	1798,37
63	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала	5440	5 449,60
64	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к физическим лицам)	до 5449	5 449,60
65	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (при выезде к юридическим лицам)	до 10899	10 899,20

Приложение: Порядок взимания платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий.

Приложение

к Размеру платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2017 год, утвержденному общим собранием членов Ассоциации нотариусов «Саратовская областная нотариальная палата» (протокол № 2 от 16 декабря 2016 года) с изменениями от 21 апреля 2017 года (протокол № 1)

Порядок взимания платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий

Настоящий Порядок (далее по тексту - Порядок СОНП) разработан в целях единообразного применения нотариусами - членами Ассоциации нотариусов «Саратовская областная нотариальная палата» (далее по тексту - СОНП) Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, утвержденного решением Правления Федеральной нотариальной палаты (протокол №10/16 от 24 октября 2016 года) (далее по тексту - Порядок ФНП) и Размера платы за оказание нотариусами города Саратова и Саратовской области услуг правового и технического характера (далее по тексту - Размер платы за УПТХ), ежегодно утверждаемого общим собранием членов СОНП.

1. Общие положения

1.1. При взимании платы за оказание услуг правового и технического характера (далее по тексту - УПТХ) нотариусы - члены СОНП руководствуются положениями Порядка ФНП, Порядка СОНП, Размером платы за УПТХ, письмом ФНП от 17.11.2016 № 4341/03-16-3 «О применении отдельных положений Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера».

1.2. Утвержденный общим собранием членов СОНП Размер платы за УПТХ обязателен к применению всеми нотариусами города Саратова и Саратовской области.

1.3. Оплаченная сумма УПТХ не подлежит возврату по требованию обратившегося лица, в том числе в случае его отказа от оформления нотариального действия, если указанные услуги были оказаны нотариусом, и взысканная нотариусом сумма не превышает Размера платы за УПТХ, установленного членами СОНП за соответствующее нотариальное действие.

1.4. Установление в Размeре платы за УПТХ в отдельных случаях градации (минимальных и максимальных значений) платы УПТХ за нотариальные действия (п. 1.7 Порядка ФНП) обусловлено различной сложностью совершаемого нотариального действия, объемом подготавливаемого документа, количеством участвующих лиц, множественностью имущества. В указанных случаях, нотариус взыскивает максимальный размер платы за оказание УПТХ за сложное и/или объемное нотариальное действие исходя из реально затраченного нотариусом труда, времени, интеллектуальных затрат и дальнейшего обеспечения сохранности документов и информации.

2.

Основные термины

В целях применения Порядка СОНП и утвержденного общим собранием членом СОНП Размера платы за УПТХ используются нижеприведенные термины.

2.1. Услуги правового и технического характера (УПТХ) - это комплекс правовых, физических, технических действий и интеллектуальных затрат нотариуса, направленных на оформление (совершение) нотариального действия, включая:

- проверку законности нотариально оформляемой сделки и иного нотариального документа, в том числе установление личности и дееспособности обратившихся лиц, полномочий на совершение нотариального действия, правоспособности юридических лиц, наличия у сторон сделки права на ее совершение;

- проверку представленных для совершения нотариального действия документов на их соответствие требованиям закона;

- составление проектов сделок, заявлений, завещаний, свидетельств и других документов, изготовление копий документов и выписок из них;

- подготовку и формирование пакета документов в электронном виде с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; - разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий;

- совершение нотариусом действий (консультация, осмотр доказательств, присутствие на собрании) вне помещения нотариальной конторы в целях подготовки к оформлению нотариального документа;

- истребование от компетентных органов, учреждений, организаций и иных лиц сведений, необходимых для совершения нотариального действия, посредством формирования и направления запросов, в том числе в электронном виде с использованием Единой информационной системы нотариата и/или информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- формирование, содержание и использование Единой информационной системы нотариата, в том числе электронных реестров;

- формирование и хранение наследственных и иных нотариальных дел и документов в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами нотариального делопроизводства, утвержденными решением Правления ФНП от 17 декабря 2012 года и приказом Минюста России от 16 апреля 2014 года № 78 (далее по тексту - ПНД), и Примерной номенклатурой дел государственной нотариальной конторы и нотариуса, занимающегося частной практикой, утвержденной решением Правления ФНП от 12 ноября 2012 года, приказом Минюста России от 19 декабря 2013 года № 229;

- формирование, хранение, содержание и обслуживание нотариального архива, в том числе архива государственных нотариальных контор г. Саратова и Саратовской области.

2.2. Аванс - это предварительная оплата нотариусу обратившимися лицами части платы за оказание услуг правового и технического характера за соответствующее нотариальное действие до его оформления и регистрации.

2.3. Нотариус взимает сумму аванса при первичном обращении к нему физических и юридических лиц для оформления сложного или длящегося нотариального действия (сделка, оформление наследства и выдача свидетельства о праве на наследство и свидетельства о праве собственности, участие нотариуса в собрании органа управления юридического лица и выдача свидетельства об

удостоверении факта принятия решения на нем и т.п.), требующего от нотариуса проведения юридической экспертизы представленных документов, согласования условий сделки, составления проекта документа и внесения в него изменений по желанию сторон, истребования и получения сведений и документов от компетентных органов, организаций, учреждений и иных лиц в интересах обратившихся лиц и необходимых для совершения нотариального действия, за подготовку к проведению собрания органа юридического лица, формирование и хранение наследственных и иных дел и документов и т.п., **в соответствии с п.2.4 и 2.5 Порядка.**

2.4. Сумма аванса, подлежащая оплате нотариусу физическими и юридическими лицами при их первичном обращении, составляет не менее 50% от установленного общим собранием членов СОНП Размера платы за УПТХ за соответствующее нотариальное действие, за исключением п.2.5.

2.5. Сумма аванса взимается нотариусом в обязательном порядке при оформлении наследства в размере 50 %, за исключением случаев, установленных Порядком СОНП (пп.5.12). **В иных случаях, в том числе за выдачу свидетельства о праве собственности пережившему супругу - по решению нотариуса.**

2.6. Оплаченный аванс за УПТХ не подлежит возврату по требованию обратившегося лица, в том числе в случае его отказа от оформления нотариального действия (неполучения свидетельства о праве на наследство, отказа от удостоверения договора и др.), если он взыскан в рамках установленной суммы за выполненную нотариусом работу и обратившееся лицо объективно должно понести соответствующие расходы.

2.7. Недополученный доход при совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы - это сумма за оказание УПТХ, которую нотариус не получает в связи с затратой рабочего времени на дорогу (проезд) к физическому или юридическому лицу для оформления нотариального действия, а также времени ожидания нотариусом лица, совершающего нотариальное действие (компенсация потери рабочего времени). При этом фактически понесенные нотариусом транспортные расходы возмещаются ему заинтересованными лицами в соответствии со ст. 22 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

3. Льготы по оплате за оказание УПТХ

3.1. В соответствии с льготами по оплате УПТХ, предусмотренными пунктами 2.4- 2.7 Порядка ФНП, освобождаются от уплаты за оказание УПТХ:

-участники и инвалиды Великой Отечественной войны - на 100%;

-инвалиды I группы - на 50%;

-несовершеннолетние лица - при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества пропорционально их участию в договоре.

Не взимается плата за УПТХ при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.

3.2. В соответствии с п. 2.10. Порядка ФНП члены СОНП устанавливают дополнительные льготы по оплате УПТХ и освобождают

- органы государственной власти субъекта Российской Федерации и органы местного самоуправления - при нотариальном удостоверении любых договоров в рамках

государственной программы по отселению граждан из ветхого жилья - на 100%;

-наследники, не достигшие совершеннолетия или признанные в установленном законом порядке недееспособными, на день выдачи свидетельства о праве на наследство на имущество наследодателя, за выдачу такого свидетельства - на 50 % .

3.3. Произвести оплату за оказанные нотариусом УПТХ вправе любой участник сделки. При участии в сделке лица, имеющего право на льготу по оплате УПТХ, сумма УПТХ уменьшается пропорционально его участию.

3.4. Лицу, имеющему право на льготы по нескольким основаниям, предоставляется льгота по одному из них, в максимальном размере.

4. Особенности взимания платы за УПТХ по отдельным видам нотариальных действий

4.1. При совершении нотариальных действий плата за УПТХ в указанных ниже случаях взимается с учетом следующих особенностей:

1) при представлении в электронном виде документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии со ст. 86.3 Основ плата за УПТХ взимается за каждое заявление;

2) при представлении нотариусу многостраничного документа, состоящего из нескольких документов, сформированных в единый документ, свидетельствуется верность копии каждого самостоятельного документа с взиманием УПТХ в соответствии с утвержденным Размером платы за УПТХ;

3) при свидетельствовании подлинности подписи переводчика (переводчиков) на переводах одного документа на несколько иностранных языков или с нескольких иностранных языков плата за УПТХ взимается за каждую подпись переводчика;

4) если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за УПТХ взимается однократно, в размере, предусмотренном за оказание УПТХ при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным (письмо ФНП от 17 ноября 2016 года №4341/03-16-3);

5) за нотариальные действия, совершаемые вне помещения нотариальной конторы, нотариус взимает недополученный доход в размере, не превышающем сумму, указанную в пунктах 64 и 65 Размера платы за УПТХ. Сумма недополученного дохода нотариуса должна складываться из реально затраченного им времени на дорогу (проезд) для оформления нотариального действия, а также времени ожидания нотариусом лица, для которого совершаются нотариальные действия. Размер недополученного нотариусом дохода вне помещения нотариальной конторы кратен количеству лиц, от имени которых совершается нотариальное действие (физическое лицо, юридическое лицо). При этом сумма УПТХ за соответствующее нотариальное действие (проект и т.д.) взимается в однократном размере. Сумма недополученного нотариусом дохода при неоднократном выезде к одному лицу для совершения одного нотариального действия (например, завещания) или для совершения нескольких нотариальных действий одновременно, не может превышать однократного предельного размера, указанного в пунктах 64 и 65 Размера платы за УПТХ.

6) при свидетельствовании подлинности подписи физического лица или представителя юридического лица на заявлениях в налоговый орган и на банковской

карточке, плата за оказание УПТХ взимается с учетом градации, установленной соответственно в пунктах 13.3, 18,1 Размера платы за УПТХ, в зависимости от количества засвидетельствованных подписей. При одновременном свидетельствовании подлинности подписи нескольких лиц на одном документе общая сумма платы за оказание УПТХ складывается из максимального размера платы за свидетельствование подлинности одной подписи на указанном документе и размера платы за свидетельствование последующих подписей;

7) за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение, доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или иного договора (соглашения) плата за оказание УПТХ взимается с учетом градации, установленной соответственно в пунктах 53.1, 56.1 Размера платы за УПТХ. Плата за оказание УПТХ в указанных случаях возрастает в зависимости от увеличения числа участников, объема и/или сложности удостоверяемой сделки;

8) при свидетельствовании подлинности подписи на заявлениях в налоговый орган, банковских карточках и удостоверении доверенностей, в том числе в порядке передоверия, представителя (лей) органов государственной власти, в том числе налоговой службы и службы судебных приставов, органов местного самоуправления, прокуратуры, Центрального банка России, нотариус взимает оплату за оказание услуг УПТХ, установленную пп.18.2, 26.1 и п.27.1 Размера платы за УПТХ;

Систему органов государственной власти субъекта Российской Федерации составляют: законодательный (представительный) орган государственной власти субъекта Российской Федерации; высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации; иные органы государственной власти субъекта Российской Федерации, образуемые в соответствии с конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации (ст. 2 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ (ред. от 28.12.2016) "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации". «В соответствии с Конституцией Российской Федерации деятельность органов государственной власти субъекта Российской Федерации осуществляется в соответствии со следующими принципами:... д) разделение государственной власти на законодательную, исполнительную и судебную» (ст.1 ук. выше ФЗ № 184-ФЗ).

5. Особенности оплаты УПТХ при оформлении наследственных прав и прав переживших супругов

5.1. Плата за оказание УПТХ взимается за выдачу каждого свидетельства о праве на наследство, в том числе дополнительного, вне зависимости от даты заведения наследственного дела.

При выдаче свидетельства о праве на наследство и/или свидетельства о праве собственности по наследственным делам, открытым после 01 января 2017 года, из причитающейся к взиманию суммы УПТХ, установленной в пунктах 30, 37 и 42 Размера платы за УПТХ, вычитается взысканная сумма аванса.

При выдаче свидетельств о праве на наследство на вновь заявленные объекты по наследственным делам, открытым до 01 января 2017 года, плата за УПТХ взимается в

соответствии с пунктами 30, 30.2, 42 Закона о нотариате и Порядком СОНП.

По наследственным делам, открытым до 01 января 2017 года по заявлениям о принятии наследства по любому основанию либо по всем основаниям, ранее уплаченная сумма расценивается в качестве аванса. Сумма УПТХ взимается за выдачу свидетельства о праве на наследство за вычетом аванса.

5.2. При выдаче свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию плата за оказание УПТХ взимается за каждый объект независимо от того, выдается ли нотариусом одно или несколько отдельных свидетельств о праве на наследство. При этом имеется в виду не объект, как единица наследственного имущества (дом, квартира, доля в уставном капитале и т.д.), а объект, получаемый каждым наследником, с учетом особенностей, установленных в пунктах 5.4-5.6. Порядка СОНП.

Следовательно, если в права наследования вступают три наследника и каждому из них причитается по 1/3 доли в нескольких объектах наследственного имущества, то плата за оказание УПТХ взимается за оформление каждой доли в праве на каждое наследственное имущество в отдельности, вне зависимости от количества выданных свидетельств и вне зависимости от размера доли (письмо ФНП от 17 ноября 2016 года № 4341/03-16-3).

5.3. Не являются объектами недвижимости сооружения, не имеющие кадастрового номера, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, являющиеся принадлежностью к основному объекту недвижимости (дому, зданию) и расположенные по его адресу на одном земельном участке.

5.4. Вклады, хранящиеся на счетах в одном банке, являются одним объектом движимого имущества независимо от количества счетов при условии указания их в одном свидетельстве о праве на наследство или в одном свидетельстве о праве собственности.

5.5. Компенсация, начисленная на денежные средства, внесенные во вклады, хранящиеся или хранившиеся на счетах, в том числе закрытых, в одном банке, является одним объектом движимого имущества независимо от количества счетов при условии указания ее в одном свидетельстве о праве на наследство.

5.6. Вклады, хранящиеся на счетах в одном банке, и компенсация, начисленная на денежные средства, хранящиеся на счетах в том же банке, независимо от количества счетов являются одним объектом движимого имущества при условии указания их в одном свидетельстве о праве на наследство.

5.7. Плата за оказание УПТХ за выдачу свидетельств о праве на наследство на несколько наследуемых объектов взимается с учетом градации, установленной в пунктах 30, 42, пп.30.2, Закона о нотариате.

5.8. Плата за оказание УПТХ за выдачу свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию, а также за выдачу свидетельства о праве собственности по наследственным делам, открытым до 01 января 2017 года, взимается в соответствии с пунктами 30.1, 30.3, 37.5 и 42.1 Закона о нотариате, за исключением выдачи свидетельств о праве на наследство в случаях, предусмотренных абзацами 3 и 4 п. 5.1 Порядка.

5.9. Плата за оказание УПТХ за выдачу свидетельства о праве собственности пережившему супругу не зависит от количества объектов, указанных в свидетельстве.

При выдаче нескольких свидетельств оплата УПТХ взимается за каждое из них с учетом градации, установленной в пунктах 37.2 - 37.5 Размера платы за УПТХ.

5.10. При подготовке заявлений в рамках наследственного дела (о принятии наследства, об отказе от наследства, о выдаче свидетельства о праве на наследство и/или свидетельства о праве собственности пережившему супругу и иных заявлений, перечисленных в п. 5.12. Порядка СОНП) без свидетельствования подлинности подписи на таких заявлениях, нотариус взимает плату за оказание УПТХ в размере, предусмотренном за оказание УПТХ при свидетельствовании подлинности подписи на документах физического лица (п.2.9 Порядка ФНП, Письмо ФНП от 17.11.2016 № 4341/03-16-3), в соответствии с пунктом 13.5 Размера платы за УПТХ с учетом особенностей, установленных в пунктах 5.11 и 5.12 Порядка СОНП.

5.11. При оформлении наследства - заведении наследственного дела на основании заявления о принятии наследства и/или о выдаче свидетельства о праве на наследство и/или о выдаче свидетельства о праве собственности пережившему супругу на конкретные объекты наследования (кроме денежных средств, см. п.5.12), плата за оказание УПТХ складывается из суммы УПТХ, взимаемой за подготовку указанного заявления, предусмотренной пунктом 13.5 Размера платы за УПТХ, и аванса в размере 50% платы за УПТХ за выдачу свидетельства о праве на наследство и свидетельства о праве собственности (пункты 30, 37 и 42 Размера платы за УПТХ) на заявленные объекты наследования с учетом количества обратившихся наследников.

Сумма УПТХ за оформление заявления наследника о принятии наследства и/или о выдаче свидетельства о праве на наследство в рамках имеющегося наследственного на ранее незаявленный объект наследования, взыскивается в полном объеме, в соответствии с подпунктом 13.5.1 Размера платы за УПТХ, за исключением случая подачи заявления на ранее незаявленные денежные средства, входящие в состав наследства, в сумме не превышающей 3000 (три тысячи) рублей, сумма УПТХ за которые взыскивается в соответствии с пп. 13.5.3 Размера.

5.12. Нотариус взимает плату за оказание УПТХ в размере, предусмотренном только пунктом 13.5 Размера платы за УПТХ, **без взимания аванса за выдачу свидетельства о праве на наследство** (с учетом градации, указанной в пп.13.5.2) за подготовку следующих заявлений в рамках наследственного дела:

-о принятии наследства на все имущество по всем или любому основанию наследования (без указания объектов наследования);

-о принятии наследства и/или о выдаче свидетельства о праве на наследство от имени наследника, являющегося несовершеннолетним или признанным в установленном законом порядке недееспособным, на день подачи указанного заявления;

-о принятии наследства и/или о выдаче свидетельства о праве на наследство и/или свидетельства о праве собственности на денежные средства, внесенные во вклады, начисленные на них компенсации, недополученные наследодателем пенсии, пособия, дивиденды и т.п.;

-дополнительных заявлений о выдаче свидетельства о праве на наследство по имеющемуся наследственному делу уточняющего характера на ранее заявленные объекты недвижимости (например, на вклады и компенсации, с указанием верного номера счета в соответствии с ответом банка; на конкретную долю в праве на ранее заявленный наследуемый объект);

-об отказе от наследства.

6. Фиксация взимания платы за УПТХ

6.1. Размер платы за оказание УПТХ указывается в нотариальном акте (документе) и в реестре для регистрации нотариальных действий (п.2.11 Порядка ФНП), в соответствии с п. 18 Приказа Минюста России от 27.12.2016 N 313 "Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления" (далее-Приказ № 313).

6.2. Факт взимания платы за оказание УПТХ, в том числе уплаченный аванс, в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре для регистрации нотариальных действий без присвоения реестрового номера (п.2.9 Порядка ФНП, письмо ФНП от 17 ноября 2016 года № 4341/03-16-3).

Например, если взимается только плата за УПТХ в соответствии с пунктом 13.5 Размера платы за УПТХ, то в реестре записывается: *«Оплата УПТХ за заявление по наследственному делу № __»*.

Если одновременно взимается плата за УПТХ в соответствии с пунктом 13.5 Размера платы за УПТХ и за УПТХ в качестве аванса без совершения нотариального действия, то делается две записи (без присвоения реестрового номера).

Первая запись - как указано выше.

Вторая запись: *«Оплата УПТХ за выдачу свидетельства о праве на наследство (свидетельства о праве собственности) по наследственному делу № __ на квартиру, автомобиль, вклады...»* и указывается общая сумма полученного аванса.

Если взимается плата за УПТХ по нотариальному действию (договору и др.), которое еще не совершается либо от совершения которого стороны отказались, в реестре указывается: *«Оплата УПТХ за договор купли-продажи квартиры (или др.)»*.

Если плата за УПТХ взимается одновременно с совершением нотариального действия (в том числе при выдаче свидетельства о праве на наследство или о праве собственности пережившему супругу), то в реестре при регистрации соответствующего нотариального действия указывается сумма платы за УПТХ, полученная нотариусом, за вычетом суммы аванса, указанной в реестре ранее.

6.3. Следует делать отметку на заявлениях, подготовленных в рамках наследственного дела, о размерах полученной платы за УПТХ, в том числе суммы аванса (в конце заявления после отметки об установлении личности заявителя) с указанием расшифровки по объектам наследования.

6.4. Следует указывать в реестре для регистрации нотариальных действий и в нотариальном акте об освобождении нотариусом от уплаты за УПТХ обратившихся лиц в случаях, предусмотренных пунктами 2.4- 2.7 Порядка ФНП и п.3.2 Порядка СОНП, в соответствии с требованиями п. 18 Приказа N 313.

6.5. Сумму, взысканную в качестве недополученного нотариусом дохода, при совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы, следует указывать в реестре для регистрации нотариальных действий и в нотариальном акте (документе) как плату за УПТХ, включая ее в общую сумму УПТХ.

6.6 В выдаваемом или удостоверяемом нотариусом документе указывается общая сумма, полученная за УПТХ, в том числе сумма аванса и дата его оплаты. Например: *«Уплачено за*

*оказание услуг правового и технического характера: 5000 руб., из них 2500 руб.
_____ (число, месяц, год)».*